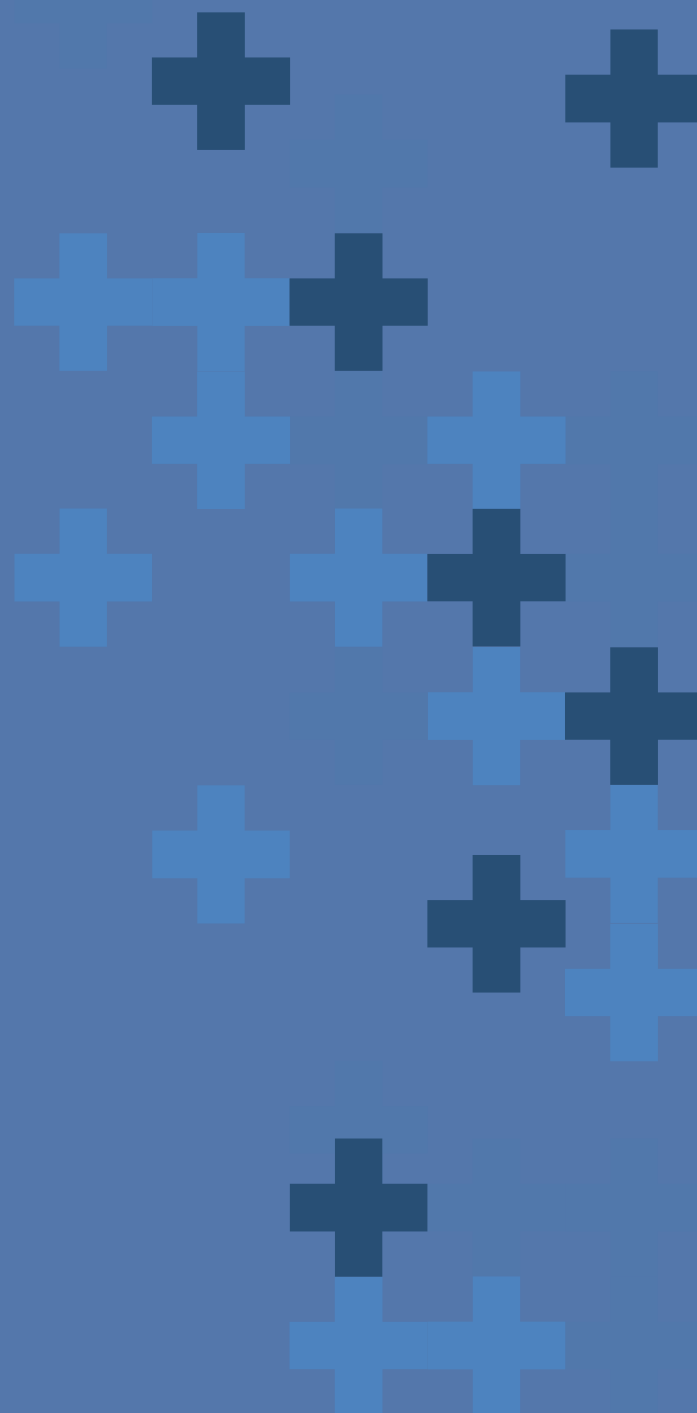


Donovalská⁺

Scházíte jen Vy...



POPIS STANDARTNÍHO VYBAVENÍ

Podlahové krytiny

- **obývací pokoj, kuchyňský kout, ložnice, pokoje., předsíň, komora**
 - plovoucí podlaha – VINYLOVÁ PODLAHA VINYL FLOOR FOREVER -Design Vinyl Home Click – RIGID odstín 4001
- **koupelna, WC**
 - Dlažba Marconi Traffic M beige 60x60 cm mat TRAFFIC66BER
- **balkón / terasa**
 - dlažba mrazuvzdorná protiskluzná

Povrchy stěn

- **obývací pokoj, kuchyňský kout, ložnice, pokoje**
 - omítka s podmítkovými profily
 - barva bílá
- **předsíň, komora**
 - omítka s podmítkovými profily
 - barva bílá
- **koupelna**
 - Dlažba Multi Tahiti tmavě šedá 60x60 cm mat DAK63514.1 dekor: Obklad Fineza Adore brown wood 25x60 cm mat ADORE256WBR
 - výška cca 2,4m (ke stropu)
- **WC**
 - Dlažba Multi Tahiti tmavě šedá 60x60 cm mat DAK63514.1 dekor: Obklad Fineza Adore brown wood 25x60 cm mat ADORE256WBR
 - výška cca 2,4 m (ke stropu)

Okna a dveře

- balkónové dveře

- plastová okna VEKRA – dekor bílý, izolační trojsklo
- vnitřní parapet bílá barva, venkovní parapet titanzinek
- příprava (podmítková schránka) na instalaci předokenní žaluzie, materiál: hliník (Pozn.: předokenní žaluzie nejsou předmětem dodávky)

- dveře vstupní do bytu

- SHERLOCK protipožární, jednokřídlové, plné, hladké, bezpečnostní třída 3
- zárubně ocelové bezpečnostní třída 3
- bezpečnostní kování, povrch nerez
- kukátko

dveře vnitřní bytové

- plné, hladké, bílé – ložnice, pokoje, šatny, komory, koupelna, WC
- částečně prosklené – obývací pokoj
- obložkové zárubně
- kování, zámek dosický

Dveře vstupní do objektu

- prosklené hliníkové, s přerušeným tepelným mostem, zasklení bezpečnostní třída P2 s izolačním dvojsklem
- kování
- elektricky ovládané otvírání

Garážová vrata

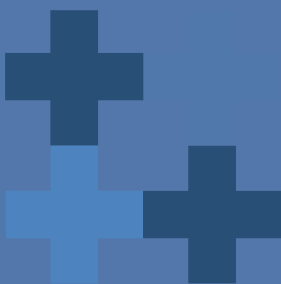
- garážová sekční vrata Hörmann
- elektronické dálkové ovládání vrat

Výtah

- výtah Schmitt + Sohn pro 8 osob

vytápění a ohřev TUV

- centrální plynová kotelna v suterénu s kondenzačními kotli
- otopná tělesa ocelová desková s termostatickou hlavicí
- v koupelnách je umístěn topný žebřík
- měření spotřeby tepla, teplé a studené vody pro jednotlivé byty



Elektroinstalace:

▪ silnoproud

- vnitřní instalace kabely CYKY
- rozvod vč. osazení zásuvek a vypínačů, barva bílá
- příprava na dálkové ovládání a elektrický pohon předokenních žaluzií

▪ slaboproud

- společná televizní a satelitní anténa, zásuvka pro televizi a datová zásuvka je umístěna v obývacím pokoji a ložnici
- připravenost pro možné pozdější provedení kabelové televize
- domovní audio telefon s přípravou na video telefon, zvonková signalizace, elektricky ovládané otevírání zámku domovních dveří

▪ WC

- ventilátor s doběhem, vývod pro svítidlo na stropě
- koupelna
- bodová světla v podhledu, ventilátor s doběhem, zásuvka u umyvadla, vývod nad zrcadlem

▪ předsíň

- vývod pro svítidlo na stropě, zásuvka, domácí audio telefon (příprava na video telefon, zvonek – ovládání od bytových i domovních dveří, elektricky ovládané otevírání zámku vstupních domovních dveří z bytu

▪ kuchyňský kout

- vývod pro světlo na stropě
- vývod pro digestoř a osvětlení kuchyňské linky, trojfázový vývod pro sporák, vývody pro zásuvky pro drobné spotřebiče, vývod pro zásuvku pro myčku, vývod pro zásuvku pro ledničku (vývody ukončeny v podmínkových krabičkách v místě kuchyňské linky)

▪ obývací pokoj

- vývod pro světlo na stropě, zásuvky na každé stěně pokoje, anténní zásuvka a zásuvka pro telefon/data

▪ ložnice

- vývod pro světlo na stropě, zásuvky na každé stěně pokoje anténní zásuvka a zásuvka pro telefon/data

▪ šatna, komora

- vývod pro světlo na stropě, zásuvka pro automatickou pračku, zásuvka pro sušičku, vývod vody a odpadu

Další vybavení:

- kuchyň

- příprava pro digestoř (digestoř do max. výkonu 400m3/hod)
- přívod teplé a studené vody ukončeno záslepkou
- kanalizační odpad – ukončeno záslepkou
- přívod el. pro sporák

(Pozn.: kuchyňská linka, keramický obklad ani spotřebiče nejsou předmětem dodávky)

- koupelna

- umyvadlo keramické bílé
- baterie umyvadlová páková
- dle dispozice vana 160/170/180 cm bílá, v některých bytech sprchová vanička
- baterie vanová páková
- pod vanou instalační dvířka s obkladem na magnetech
- zrcadlo lepené nad umyvadlem
- WC keramické, bílé, zavěšené se zabudovanou podmínkovým modulem a ovládací destičkou

- WC

- keramické, bílé, zavěšené se zabudovanou podmínkovým modulem a ovládací destičkou
- umývatko keramické bílé (dle dispozice bytu)
- baterie umyvadlová páková, stojánková

*Investor si vyhrazuje právo na změnu, přičemž nedojde ke snížení kvality již specifikovaných položek.

